Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia:	**693-55**
Tipo inmueble:	Piso
Operación:	Venta
Precio:	**229.500 €**
Estado:	Buen estado

Población:	Mataró
Provincia:	Barcelona
Cod. postal:	8304
Zona:	Vista Alegre

M² construidos:	100	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	2
Exterior/Interior:	exterior				

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO, ZONA Y METRAJE Completísimo piso en el buscadísimo barrio de Vista Alegre, en zona súper tranquila y bien comunicada con todo. Buen metraje y amplitud en todas sus estancias. Sol muchas horas del día. Vivir en un bloque semi nuevo con sensación de vivir en un pueblecito de toda la vida. El piso consta de TRES HABITACIONES. Una doble muy grande, otra doble normal y la otra mediana. Todas ellas con ventanas para que entre luz natural directamente desde el exterior, algunas dan a calle principal, pero con la suficiente altura para mantener la privacidad! El dormitorio principal dispone de balcón propio al exterior, con sol de tardes para calentar la estancia. A partir de un elegante y amplio recibidor, se distribuye el piso entre la zona de día y la de noche. En la zona de día, el eje principal es el COMEDOR. Casi 25m² de forma rectangular casi cuadrada para distribuir de la forma en la que mejor se adapte a cada momento según la situación familiar. Amplio y con la luz natural que aporta la salida directa al balcón, el cual también ayuda en la renovación de aires. La COCINA. Grande, más de 10m², semi nueva bien conservada, y con salida directa a la galería-lavadero que, a parte de tener todas las conexiones necesarias, es también otra gran entrada de luz natural directa. Orientada al Sur, asegura sol muchas horas al día. Y de casi 5m²! Dispone de DOS BAÑOS. Ambos de tres piezas, y los dos ya con plato de ducha. Uno de ellos, el más cercano a la suite, es enorme. Casi 6m² de baño de lujo. Ambos son semi nuevos bien conservados. En conjunto, un piso grande con estancias amplias, con bastante luz de entrada por tres zonas diferentes, bien conservado si bien necesita una pintura después de haber retirado los muebles y estanterías, y cerca de todos los servicios: escuelas para todas las edades, paradas del bus, farmacia, zonas verdes, zonas deportivas, centros cívicos y a cinco minutos de una gran zona de comercio de proximidad. La calidad se ve en los suelos de gres porcelánico, la carpintería exterior de aluminio blanco lacado con cristal doble, puertas de cerezo, finca con ascensor (directo al parquing por si se quisiera comprar plaza alguna vez), calefacción en todas las estancias, aire acondicionado... muy completo! Y con vecinos de toda la vida! Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA disponemos de la mejor de las financiaciones para que puedas conseguir la casa de tus sueños. En este caso, este pisazo puede ser tuyo por una cuota mensual de tan sólo 801,14€!!!