



## Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos  
Mataró

Teléfono: 607644165  
Teléfono 2: 935174258  
e-mail: info@finquessantaanna.com  
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **692-54**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **126.000 €**  
Estado: Buen estado



Población: Mataró  
Provincia: Barcelona  
Cod. postal: 8303  
Zona: Cerdanyola



**M<sup>2</sup> construidos:** 72      **Dormitorios:** 3      **Baños:** 1  
**Antigüedad:** 1964      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y ZONA Completísimo piso COMPLETAMENTE REFORMADO en zona comercial de Cerdanyola, con grandes avenidas que conectan con todos los servicios, así como con las carreteras que conectan con Barcelona, Girona y los Vallés. Rodeada de todo lo necesario. Comercio de proximidad, oferta gastronómica, autobuses urbanos e interurbanos, escuelas e institutos de todas las edades, mercado de fruta semanal, zonas verdes, ambulatorio y centros cívicos. El piso consta de TRES HABITACIONES. Dos de ellas dobles y una mediana. Todas con ventanas al exterior, todas con luz natural directa. El sol de tardes es el gran protagonista en la vivienda. El BAÑO, súper completo, de cuatro piezas, dispone de BAÑERA. Como el resto del piso, completamente reformado. De aspecto moderno y con materiales de alta calidad, hay baño para muchos años. El COMEDOR, de buenas medidas, casi cuadrado, con salida directa al balcón, lo que ayuda en tener buena entrada de luz natural directa, así como ayuda en la corriente de aires. La COCINA, todo un lujo, bien grande, amplia y espaciosa, y con ventana directa al exterior con chorros de luz en una de las estancias más utilizadas por las familias en estos tiempos. En el fondo de la misma, además, dispone de un buen LAVADERO. El BALCÓN, de buenas medidas, da a calle tranquila. Además, el piso dispone de altas calidades. Suelos de parquet de alto nivel, cocina y baños con gres porcelánico, carpintería exterior de aluminio blanco lacado con cristal doble que aísla del ruido y del frío. Gas natural, y muy luminoso. Además, el agua es comunitaria y se paga conjuntamente con la comunidad. Como siempre, desde Finques Santa Anna disponemos de la mejor de las financiaciones para que puedas conseguir la casa de tus sueños. En este caso, este piso puede ser tuyo por una cuota mensual de tan sólo 451,06€!!!