



Finques Santa Anna

C/ Argentona, 12 Bajos
Mataró

Teléfono: 607644165
Teléfono 2: 935174258
e-mail: info@finquessantaanna.com
e-mail 2: finquessantaanna@gmail.com

Referencia: **623-08302068**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **190.000 €**
Estado: Buen estado



Población: Mataró
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 8302
Zona: Centre



M² construidos: 65
Exterior/Interior: exterior

Dormitorios: 1

Baños: 1

Descripción:

OPORTUNIDAD POR PRECIO Y ZONA

TERRAZA Y PARQUING

Coqueto a la vez que muy bien aprovechado dúplex en pleno centro de Mataró, en La Riera zona Valldemia.

Piso en dos ambientes. Por una banda, la zona de la entrada a la vivienda, con la cocina - comedor. Todo en un mismo espacio, regado por chorros de luz natural directa gracias a los dos grandes ventanales que presiden el comedor.

Casi 30m² en total para poder distribuir según composición familiar y necesidades de cada momento. Las medidas permiten poder diferenciar dos zonas. La de Comedor propiamente dicha, cerca de la cocina, y la de salón-estar, con la tele y el sofá, cerca de los ventanales.

La COCINA, semi nueva, en perfecto estado. Sin necesidad de reforma, más allá de adecuarlo a las necesidades de cada momento.

Esa planta dispone de un ASEO. De dos piezas. Da servicio a toda la planta.

En la planta superior, completamente abierta para ganar en espacio, en corrientes de luz y en modernidad, encontramos la habitación. Semi abuhardillada. Y con salida directa a la TERRAZA.

La TERRAZA, de unos 20m², orientada al SUR, con SOL todo el día, vistas espectaculares, íntima, y con medidas sobradas para poder montar barbacoa, reuniones sociales, solarium y así poder disfrutarla prácticamente 365 días al año, gracias a las bondades del clima Mediterráneo.

En esta planta se encuentra, además, un BAÑO COMPLETO, de tres piezas, de buenas medidas y ya con ducha con mampara, y una gran claraboya que aprovecha que es el piso superior de la finca, y aporta luz a esa zona.

Además, en el precio va incluido un parking en la misma finca.

Y, si se desea, opcional, se podría disponer de otra plaza de parking a un precio de 15.000€.

Como siempre, desde FINQUES SANTA ANNA, disponemos de la mejor de las financiaciones para que puedas conseguir la casa de tus sueños. En este caso, ese coqueto apartamento dúplex con terraza y parking puede ser tuyo por una cuota de tan sólo 545,42€!!!
